

## レンタルスペース利用規約

弊社営業時間内のうち、スペースに空きがある場合に、会議や教室、レンタルキッチン、セミナーなどに供することを目的としてスペースを貸し出します。

利用時間には準備や後片付けを含めた入室時間から退出時間までのすべての時間を含みます。レンタル時間は2時間単位です。安全確保のため、当スタッフがスペースご利用中でもスペースに立ち入ることがあります。

長期（2ヶ月以上）の定期的なご利用に関しては、弊社レンタルスペース担当まで予めご相談ください。

### ●貸し出しにあたっての制限

次の各号にあたる内容でのスペースの貸し出しはいたしかねます。

1. 公序良俗に反し風紀上の問題が発生する虞がある、あるいはその確認が困難と弊社がみとめる場合
2. 他の利用者や近隣に迷惑や危険が及ぶ虞があると弊社がみとめた場合
4. 営業目的の講習など、弊社の業務内容と類似する団体、個人の営業目的と想定される場合
5. その他問題のある行為や使用があると弊社が判断した場合や、内容が弊社の方針に添わない場合
6. スペース内は禁煙です。

なお一度レンタルスペースご利用を承認した場合でも、業務遂行上やむを得ない事情が生じた場合は直前であっても利用を取り消す場合があります。その際レンタルスペース利用料は全額お返しいたしますが、その他の責は負いません。

### ●仮予約

事前にお電話などご利用日・ご利用時間の空き状況をご確認ください。

ご利用日・ご利用時間に空きがあるようでしたら、電話による仮予約をお願いいたします。

仮予約は2ヶ月前の同日から受付ます。

仮予約はお申込みをうけた7日後まで有効です。仮予約有効期間内に利用申込をお願いします。

仮予約中のキャンセル料はかかりません。

### ●利用申込

利用申込書（別紙）に必要事項をご記入し、FAXにて弊社までお送りください。ご記入いただいたレンタル利用の内容が弊社の運営上問題があると判断した場合において、レンタルの利用をお断りする場合がございます。FAXでの弊社からの返信が完了した時点で、申込みの確定となります。

### ●打ち合わせ

申込みが確定いたしましたら、ご入金前に打合わせをいたします。打合わせ後、教室の利用が確定しましたら、レンタル利用料をお支払いいただきます。

### ●支払方法

利用料金はすべて消費税等別の価格です。

お支払は事前に銀行振込か、ご持参での現金でのお支払いのみとなります。打合せ完了後、1週間以内にお支払いください。恐れ入りますが振込手数料についてはお客さまでご負担ください。

ご入金を確認できましたらレンタルスペースご利用許可証を発行いたします。

1週間以内にお支払いがない場合はキャンセルとさせていただきます場合があります。

### ●領収書

銀行からお受け取りの【お振込控え】また、インターネットバンキングの場合はお振込明細の印刷書類が領収書代わりとなります。弊社発行の領収書が必要な場合は、その旨ご連絡ください。

ご持参での現金でのお支払いの場合は、領収書をご用意させていただきます。

### ●利用申込キャンセル

レンタルスペース利用申込のキャンセル及び利用日の変更は、書面による通知に加え、必ず電話での連絡をお願いいたします。

キャンセル料金は、弊社がキャンセル申請を受理した日から起算し、当該使用料金に対して以下の割合で申し受けます。（2日以上続けてご利用の際は、ご利用日初日から起算いたします。）利用日の変更については変更可能な場合1回に限り無料で承ります。

・利用日の20日前～15日前までのキャンセル--- 50%

・利用日の14日前以降のキャンセル--- 100%

### ●その他注意事項

教室の利用に関しては、以下の点にご注意ください。

1. 弊社では電話対応は承れませんので、ご利用者に告知をする場合、弊社の連絡先は告知しないでください。必ず主催者様側で会場誘導や出欠の確認などをお願いいたします。

2. 安全確保のため教室のカギはお貸し出ししておりません。

3. 弊社が発行したレンタルスペース利用許可証を当日忘れずにお持ちいただくようご注意ください。

4. 荷物・貴重品などはご利用者の責任で管理してください。万が一、盗難や紛失、破損等があった場合、弊社では一切の責任は負いかねます。

5. 利用時の室内の建造物・設備・備品などはご利用者が責任をもって管理してください。

万が一、破損または紛失した場合、修理代等として損害賠償が発生しますのでお気をつけくださ

い。

●**損害賠償について**

建造物、設備、什器、備品等を毀損・汚損或いは紛失された場合、または、当規約記載の禁止事項に反したことにより弊社が被った損害相当額の賠償請求をすることがあります。

天災や事故等により、やむを得ずレンタルスペースの利用が停止もしくは遅延となった場合は賠償等の責任を負いません。

レンタルスペース利用に伴う人身事故、並びに紛失、盗難等のあらゆる事件・事故に関しては、弊社は一切の責任を負いかねます。

●**その他**

この規約は、予告なく変更する場合があります。